

La Branche de Croix

Encourager les continuités faunistiques, floristiques et hydrauliques

La renaturation du bras mort du Canal de Roubaix est signe de renouveau pour les trois communes. Nous les accompagnons dans la reconstruction de leur lien avec le paysage.

En 2012, la Métropole Européenne de Lille lançait son Plan Bleu Métropolitain : une politique de valorisation de ses voies d'eau. Située sur le territoire de trois communes, entre un bras mort de canal et une rivière mal en point, la friche de la Branche de Croix - inondable, très polluée mais verdoyante - offre un potentiel de renaturation et de reconnexion hydraulique, faunistique et floristique sans commune mesure.

Abîmé, le système hydraulique du secteur augmentait fortement les risques d'inondation. Le canal, encombré de sédiments pollués, est entouré de berges bétonnées abîmées : nous préconisons de les casser et de les planter.

En renforçant ainsi les continuités hydrauliques, faunistiques et floristiques, nous réparons les sols pollués par près de 200 ans d'activités industrielles et faisons advenir une ville paysagère qui sera beaucoup plus résiliente face au réchauffement climatique.

Site
Croix, Wasquehal et Villeneuve d'Ascq (59)

Mission
Architecte - Urbaniste coordonnateur : réalisation du plan directeur, de fiches de lots, de concertation et négociation avec les acteurs privés

Maîtrise d'ouvrage
Métropole Européenne de Lille

45 hectares
de friches à reconquérir

+ 3000 arbres
à planter

7 kilomètres
de berges renaturées

Équipe
Urban Act (mandataire)
Alfred Peter, Ixsane, Mageo, Alpha Environnement

Surface
60 hectares

Calendrier
2012-2014 : Schéma d'orientation global
2016 - 2025 : Projet urbain global et par sous-secteurs



Mise en superposition de l'ancien profil avec la berge renaturée



Le Jarret, Frais-Vallon

Créer une colline sanctuarisée à l'orée d'un grand ensemble marseillais

Urban Act met en œuvre la valorisation d'un patrimoine paysager délaissé, autour de la renaturation du Jarret et de ses berges, dans le quartier de Frais-Vallon-La-Rose.

En marge du quartier de Frais-Vallon, dans le 13e arrondissement de Marseille, la colline du Jarret est une opportunité paysagère peu valorisée.

Urban Act oeuvre à la renaturation des berges du Jarret, le cours d'eau qui traverse le quartier. Par ce biais, nous encourageons le développement de sa ripisylve vers les différents espaces publics réhabilités, et en lien avec des parcours sportifs, ludiques, et des nouveaux jardins aménagés.



Site
Marseille, 13e arr. (35)

Mission
Architecte-urbaniste coordonnateur de la réhabilitation du quartier ANRU Frais-Vallon

Programme
Rénovation urbaine sur l'ensemble du quartier, dont la renaturation de la colline enfrichée du Jarret

8,8 hectares
sanctuarisés en faveur de la biodiversité en lien avec des parcours ludiques et sportifs

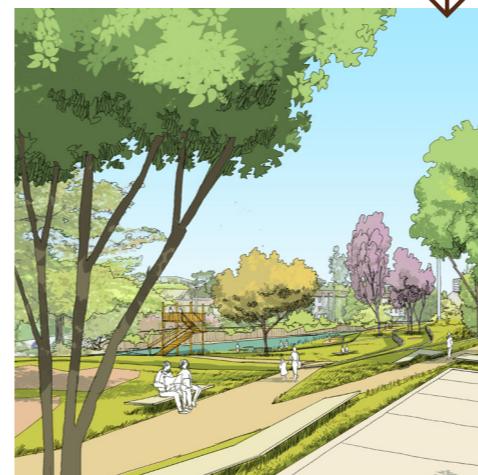
3 hectares
dédiés à la permaculture, au maraîchage bio-intensif et au jardin de sensibilisation

Maîtrise d'ouvrage
Marseille Rénovation Urbaine

Équipe
Urban Act (mandataire)
Transfaire, Ville Hybride, Ibicity, AD2

Surface
13,5 hectares pour le Jarret
59 hectares pour l'ensemble

Calendrier
2017-2022



Le parc culturel du Hangar Y

Restaurer et activer un patrimoine à la fois écologique, culturel et écologique

Pour rendre son attractivité au site, nous conjuguons restauration du paysage historique, valorisation du patrimoine écologique et intégration de nouvelles aménités à destination des visiteurs.

Une grande partie du site s'est enfriché. Les arbres, omniprésents, deviennent la matière première d'une multitude d'ambiances. Des coupes sélectives nous permettent de redonner vie au sous-bois, de créer un masque végétal en limite de site et d'accentuer la perspective. Nous supprimons certaines constructions existantes délabrées et de faible qualité architecturale (abri à outils, édicule d'entrée...) pour redonner de la lisibilité au site. Enfin, nous restaurons la perspective de Le Nôtre dans le respect du dessin historique et en tenant compte des enjeux écologiques. Dans sa composition originale, le miroir d'eau hexagonal tenait une place centrale : elle lui est redonnée, en lien avec la réhabilitation de la berge Nord-Ouest, la plus endommagée et la plus colonisée par la végétation.

Site
Meudon (92)

Mission
AMO Paysage et urbanisme pour la conception patrimoniale MOE urbaine et paysagère du parc artistique et forestier

Programme
Réhabilitation du parc de l'étang de Chalais

Maîtrise d'ouvrage
Art Explora
Culture & Patrimoine / Art Nova, SCI Hangar Y

1300 sujets
plantés pour renforcer les boisements existants

Équipe
Urban Act (mandataire)
DRAC, Benoît Léothaud (ABF)
Marie Monfort (ACMH)
Daniel Lefèvre (Architecte du patrimoine)
DATA architectes
Christian Fournet paysagiste

Surface
9 hectares

Calendrier
2020 - 2023

